



MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

Nº y año del expediente 2009 474 01004
Referencia DESAFECTACIÓN BARCELONA 2009 474 01004

1. DENOMINACIÓN

ORDEN DE LA MINISTRA DE HACIENDA, COMPLEMENTARIA DE LA ORDEN DE 19 DE JUNIO DE 2019 POR LA QUE SE ACUERDA LA DESAFECTACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE DE DIVERSOS INMUEBLES SITUADOS EN EL SECTOR LEVANTE DEL LITORAL DE BARCELONA

2. MEMORIA

I. Por Orden de la Ministra de Hacienda de 19 de junio de 2019 se desafectaron del dominio público marítimo terrestre un conjunto de inmuebles situados dentro del área declarada innecesaria para el uso y protección del demanio costero por Resolución de fecha 3 de julio de 2009 de la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar, en ejercicio de competencias delegadas por la Ministra de Medio Ambiente, y Medio Rural y Marino.

II. La identificación de los inmuebles se realizó por referencia a las descripciones obrantes en el Registro de la Propiedad y Catastro -de existir éstas-, por superficie y por planos.

III. No obstante, a fin de identificar con mayor precisión las áreas desafectadas se considera oportuno delimitar éstas también por referencia a las coordenadas UTM de los polígonos correspondientes.

IV. Por otra parte, se ha detectado unos errores en la Orden de la Ministra de Hacienda de 19 de junio de 2019 citada, referidos a dos números CIBI de los bienes enumerados en esa Orden con los ordinales 12 y 42.

V. El artículo 109.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, permite a las Administraciones Públicas rectificar, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los interesados, los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en los actos que éstas dicten

3. ACUERDA

1. Complementar la Orden de la Ministra de Hacienda de 19 de junio de 2019 por la que se acordó la desafectación del dominio público marítimo terrestre de diversos inmuebles situados en el Sector Levante del litoral de Barcelona, precisando que la desafectación acordada se refiere a los polígonos, definidos por sus coordenadas UTM, cuyo planos se acompañan como anexo a este Orden.

En caso de discrepancia prevalecerá la descripción literal y la planimetría recogida en las hojas que tienen referenciadas las coordenadas UTM.

2. Rectificar los errores detectados en la citada Orden, referidos a los números CIBI de dos bienes:

Inmueble referenciado en el apartado 12), donde dice “Inmueble nº CIBI 2019 724 08 474 0000 120”, debe indicar en su lugar “Inmueble nº CIBI 2019 724 08 474 0000 127”.

Inmueble referenciado en el apartado 42) “Elementos comunes del parking”, donde dice “Nº CIBI 2019 724 08 474 0000 150”, debe indicar “Nº CIBI 2019 724 08 474 0000 160”.

4. NORMAS BÁSICAS EN LAS QUE SE FUNDA LA PROPUESTA

- Artículos 69 y 70 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.
- Artículo 72 del Reglamento General de la Ley del Patrimonio de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto.

5. DICTÁMENES Y TRÁMITES PRECEPTIVOS

6. Doy fe de la correspondencia entre el contenido de este extracto propuesta y el de su expediente.

LA JEFA DEL ÁREA,

Firmado electrónicamente: Lourdes Dietta Rodriguez

7. Cumplidos los trámites preceptivos, someto la propuesta que figura en el anverso.

EL DIRECTOR GENERAL DEL PATRIMONIO DEL ESTADO,
P.D. (Resolución 7-7-2005)

EL SUBDIRECTOR GENERAL ADJUNTO,

Firmado electrónicamente: Miguel Ángel Ferrándiz Domenech

8. APROBACIÓN:

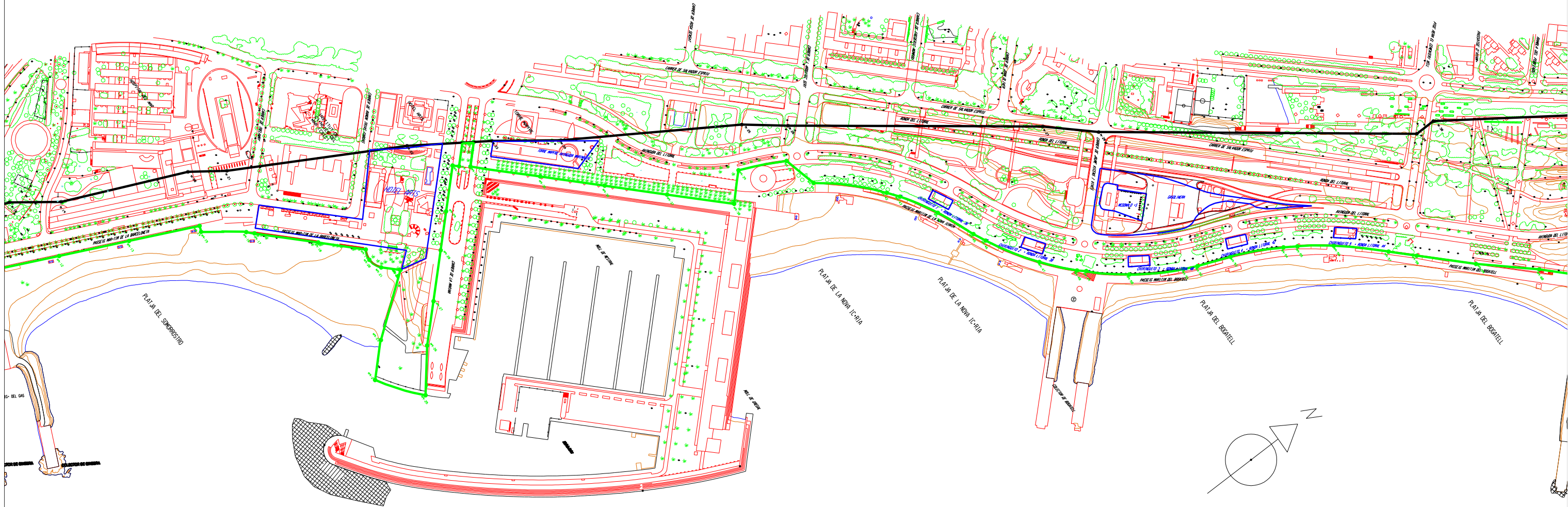
Conforme con la propuesta

LA MINISTRA DE HACIENDA

P.D. Artículo 8 de la Orden HAC 316/2019, de 12 de marzo (BOE de 20 de marzo)

EL SUBDIRECTOR GENERAL DEL PATRIMONIO DEL ESTADO,

Firmado electrónicamente: Bernardino Pérez Crespo



SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

M9-1 M9-2 LINEA DE DESLINDE DEL DPMT P.O.M 08/07/2009

M-3 M-4 LINEA DE DESLINDE DEL DPMT P.O. 20/08/1923

AMBITO DE LOS INMUEBLES

Ministerio para la Transición Ecológica
Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar

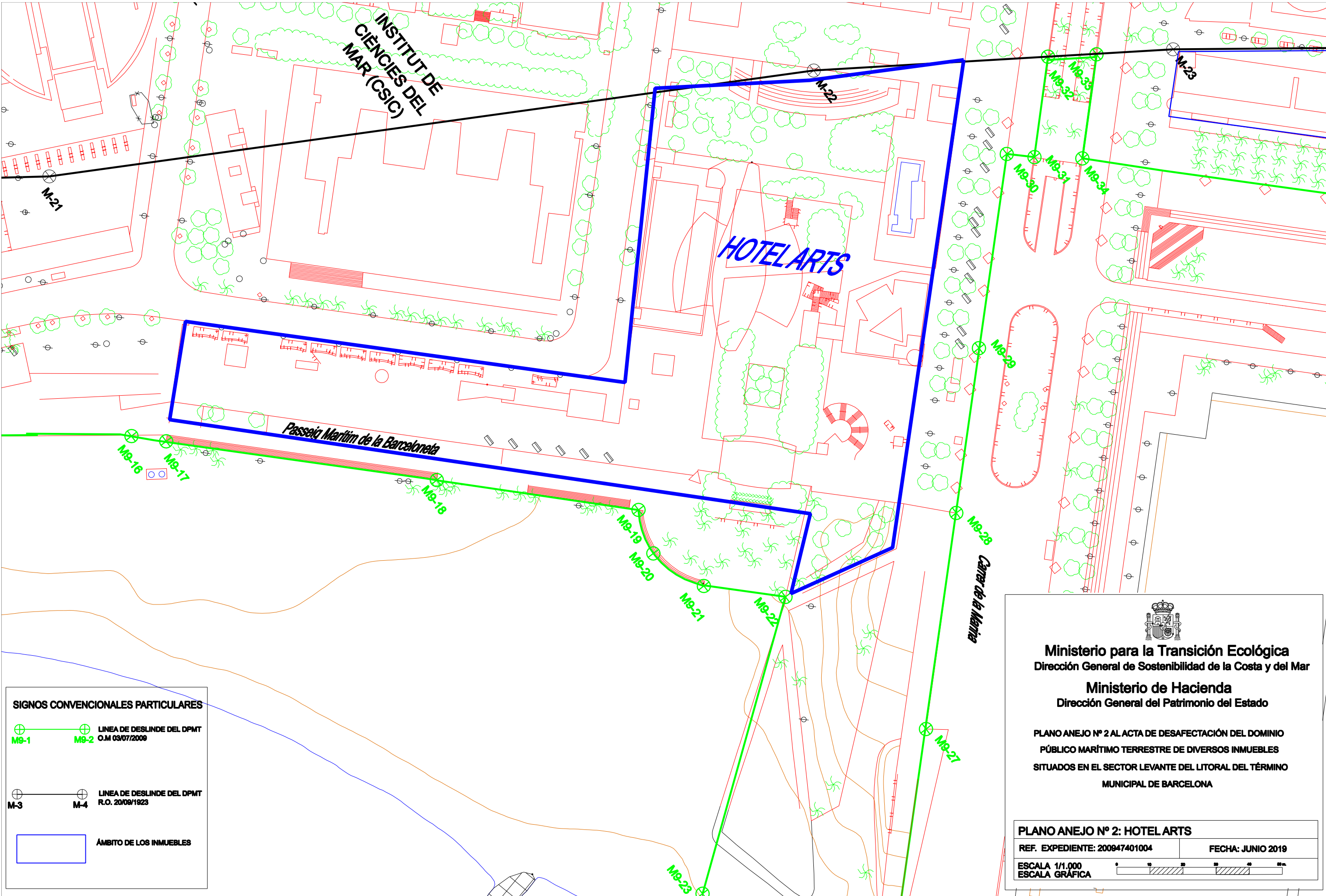
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Patrimonio del Estado

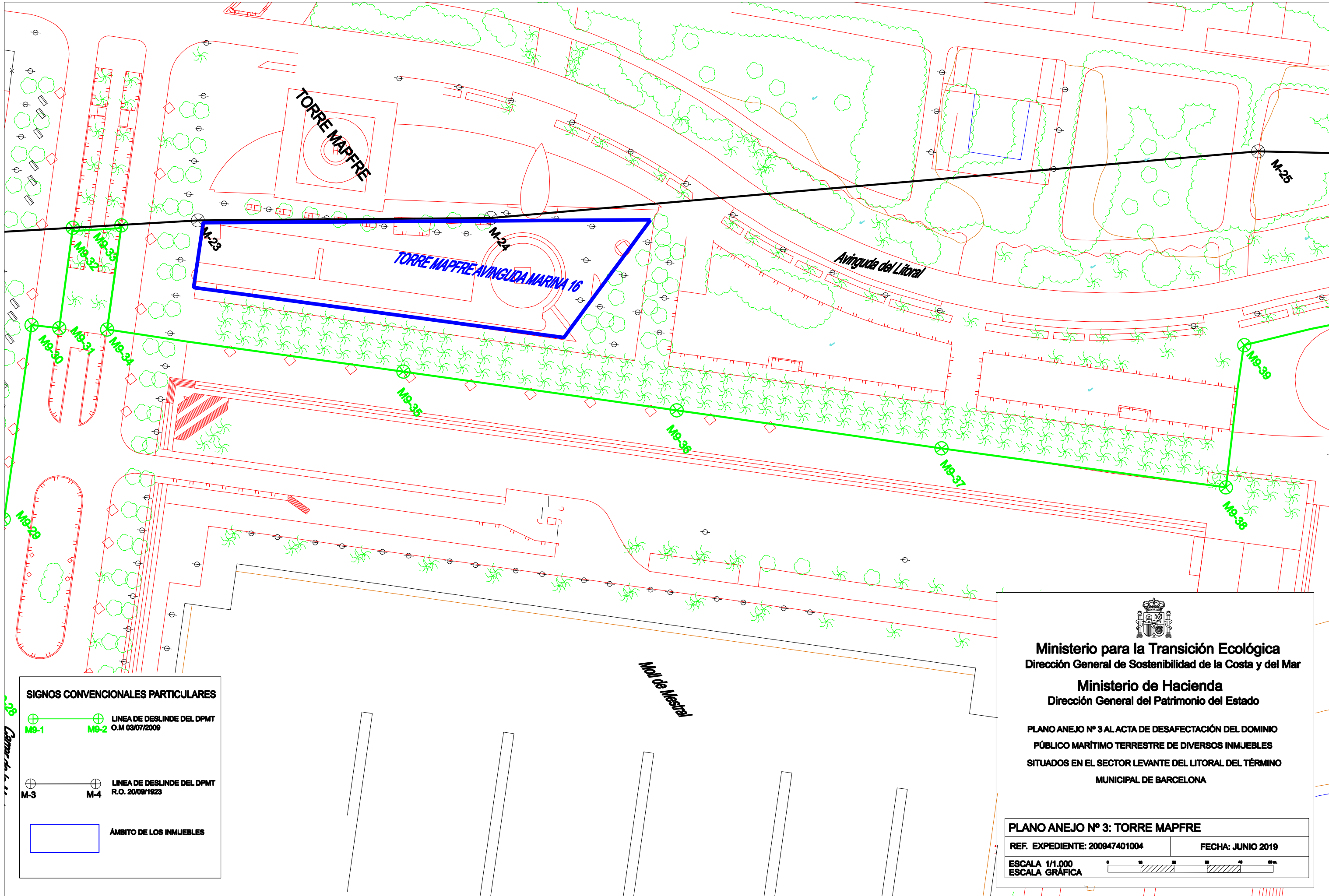
PLANO ANEJO Nº 1 AL ACTA DE DESAFECTACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE DE DIVERSOS INMUEBLES SITUADOS EN EL SECTOR LEVANTE DEL LITORAL DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE BARCELONA

PLANO ANEJO Nº1: LOCALIZACIÓN INSTALACIONES

REF. EXPEDIENTE: 200847401004 FECHA: JUNIO 2019

ESCALA 1/5.000
ESCALA GRÁFICA





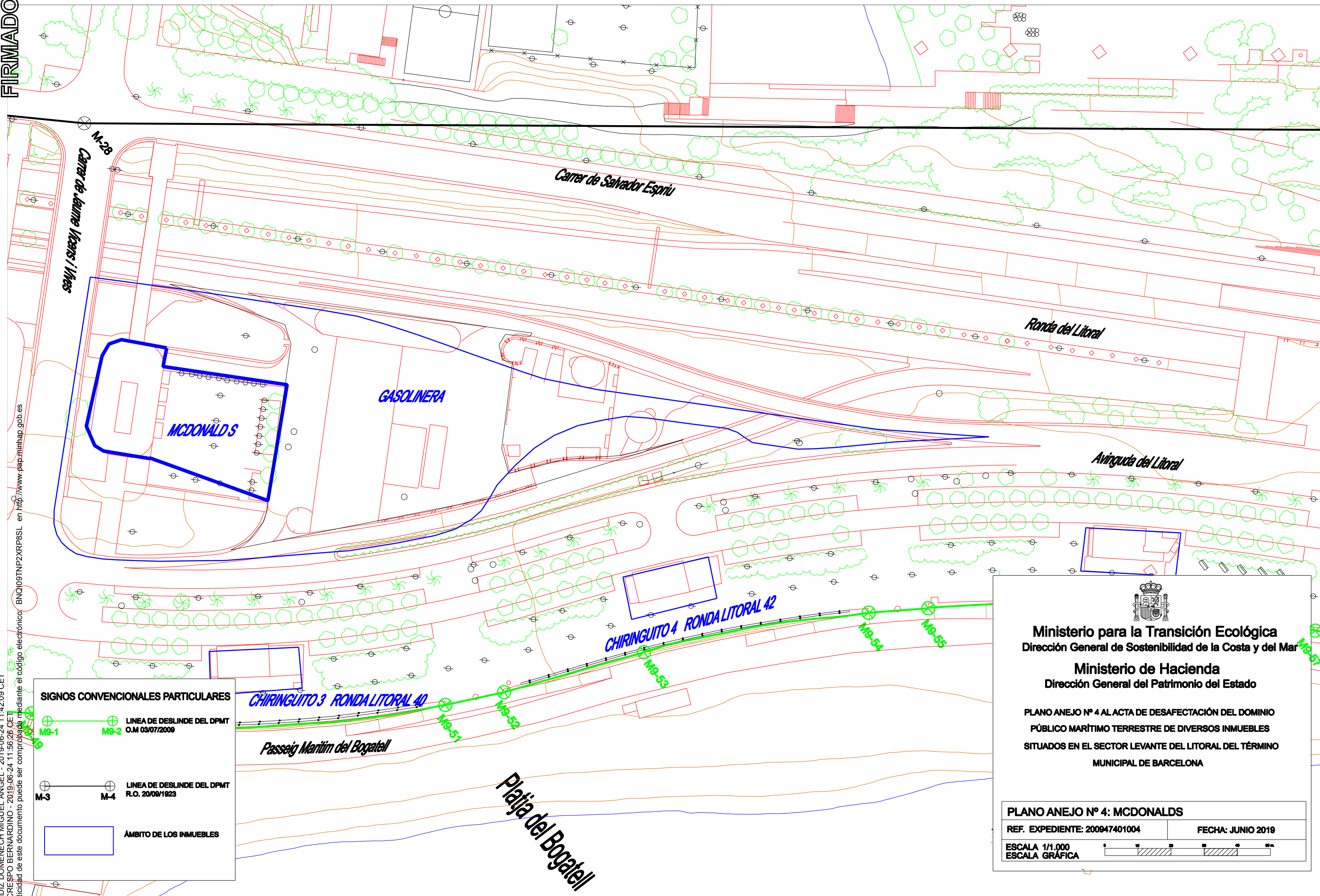


Ministerio para la Transición Ecológica
Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar

Ministerio de Hacienda
Dirección General del Patrimonio del Estado

PLANO ANEJO Nº 3 AL ACTA DE DESAFECTACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE DE VARIOS INMUEBLES SITUADOS EN EL SECTOR LEVANTE DEL LITORAL DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE BARCELONA

PLANO ANEJO Nº 3: TORRE MAPFRE	
REF. EXPEDIENTE: 200947401004	FECHA: JUNIO 2019
ESCALA 1/1.000 ESCALA GRÁFICA	



SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

M9-1 M9-2 LINEA DE DESLINDE DEL DPMT O.M 03/07/2009

M-3 M-4 LINEA DE DESLINDE DEL DPMT R.O. 20/09/1923

ÁMBITO DE LOS INMUEBLES

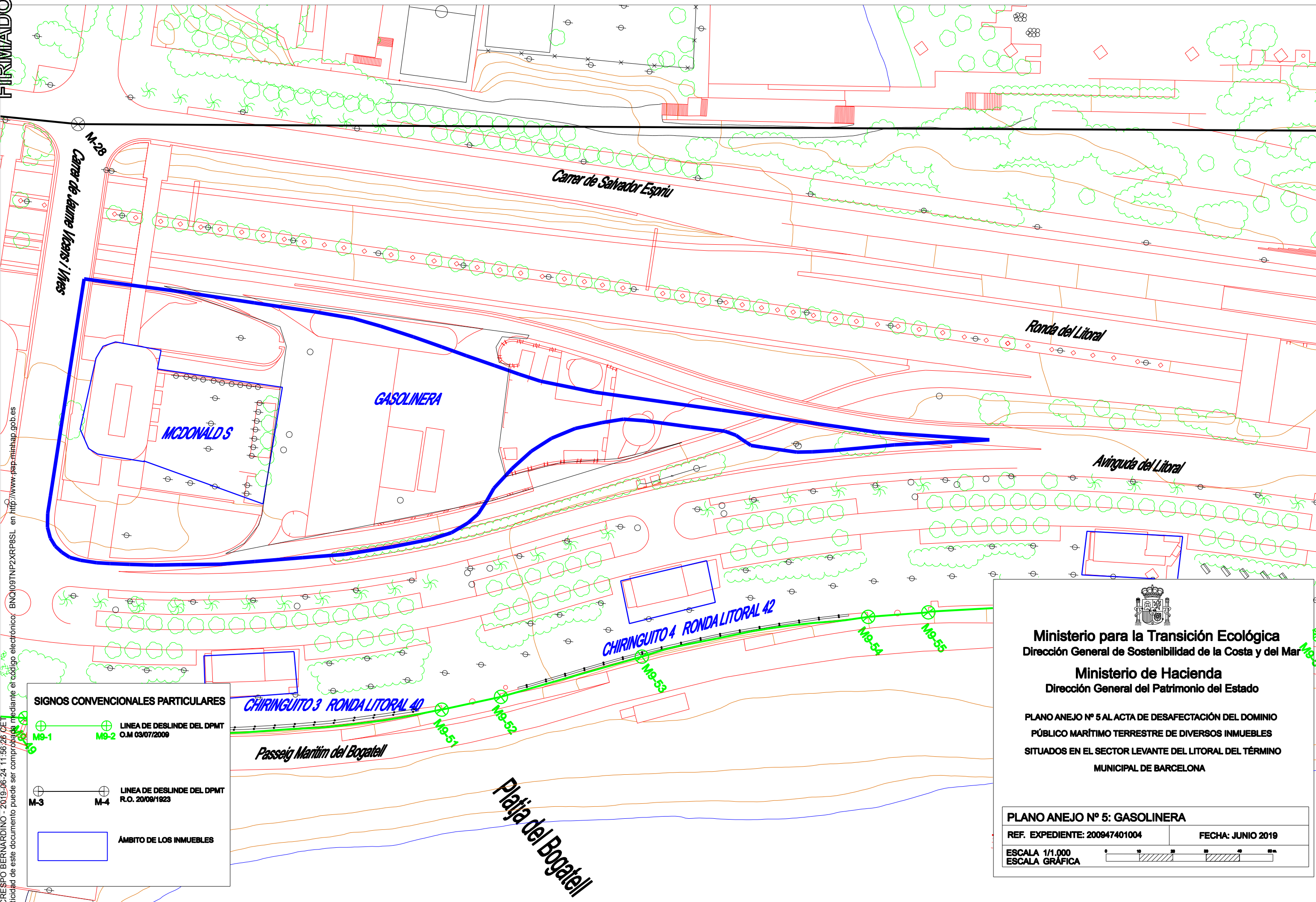

Ministerio para la Transición Ecológica
Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar

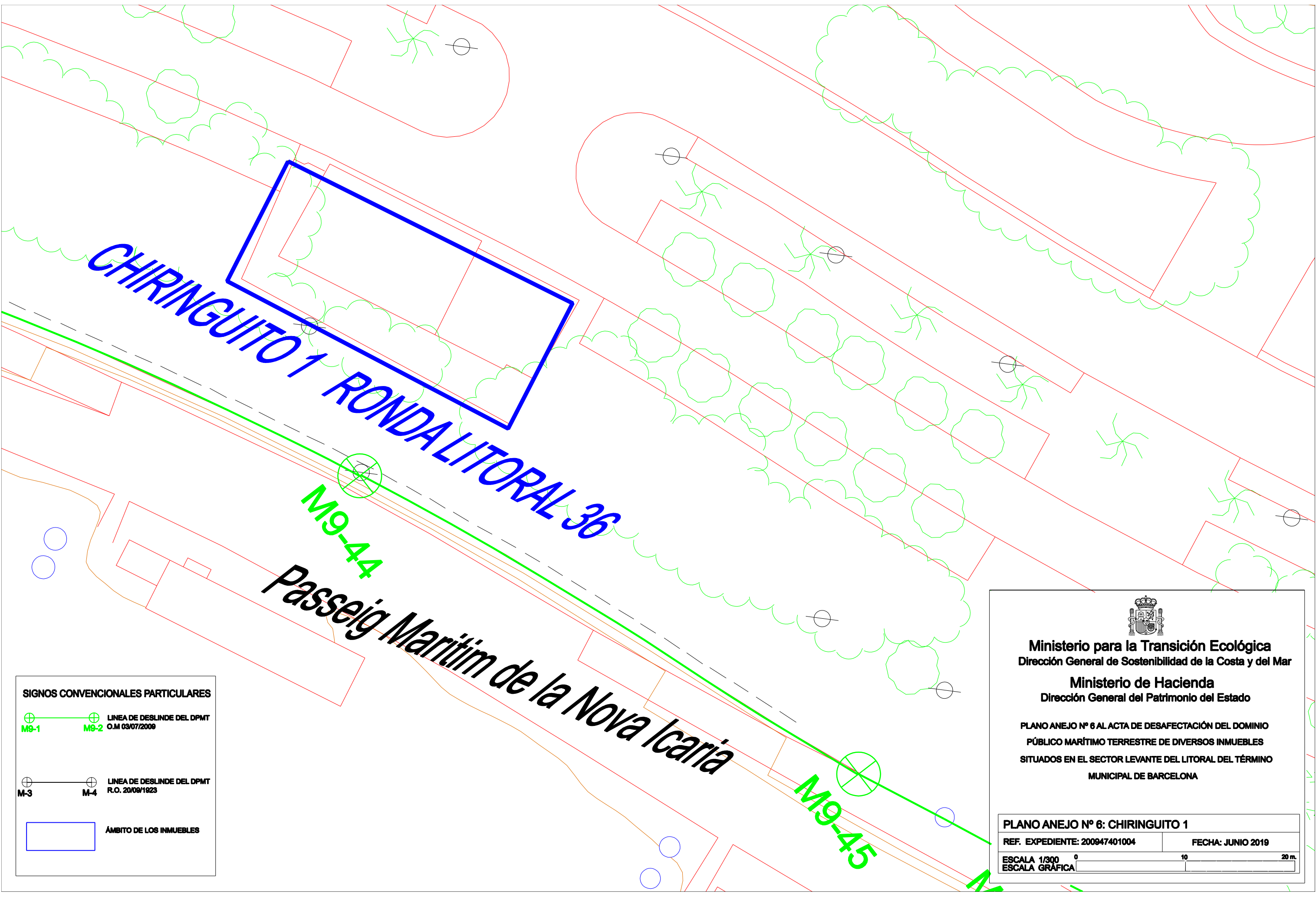
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Patrimonio del Estado

PLANO ANEJO Nº 4 AL ACTA DE DESAFECTACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE DE DIVERSOS INMUEBLES SITUADOS EN EL SECTOR LEVANTE DEL LITORAL DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE BARCELONA

PLANO ANEJO Nº 4: MCDONALDS

REF. EXPEDIENTE: 200947401004	FECHA: JUNIO 2019
ESCALA 1/1.000 ESCALA GRÁFICA	





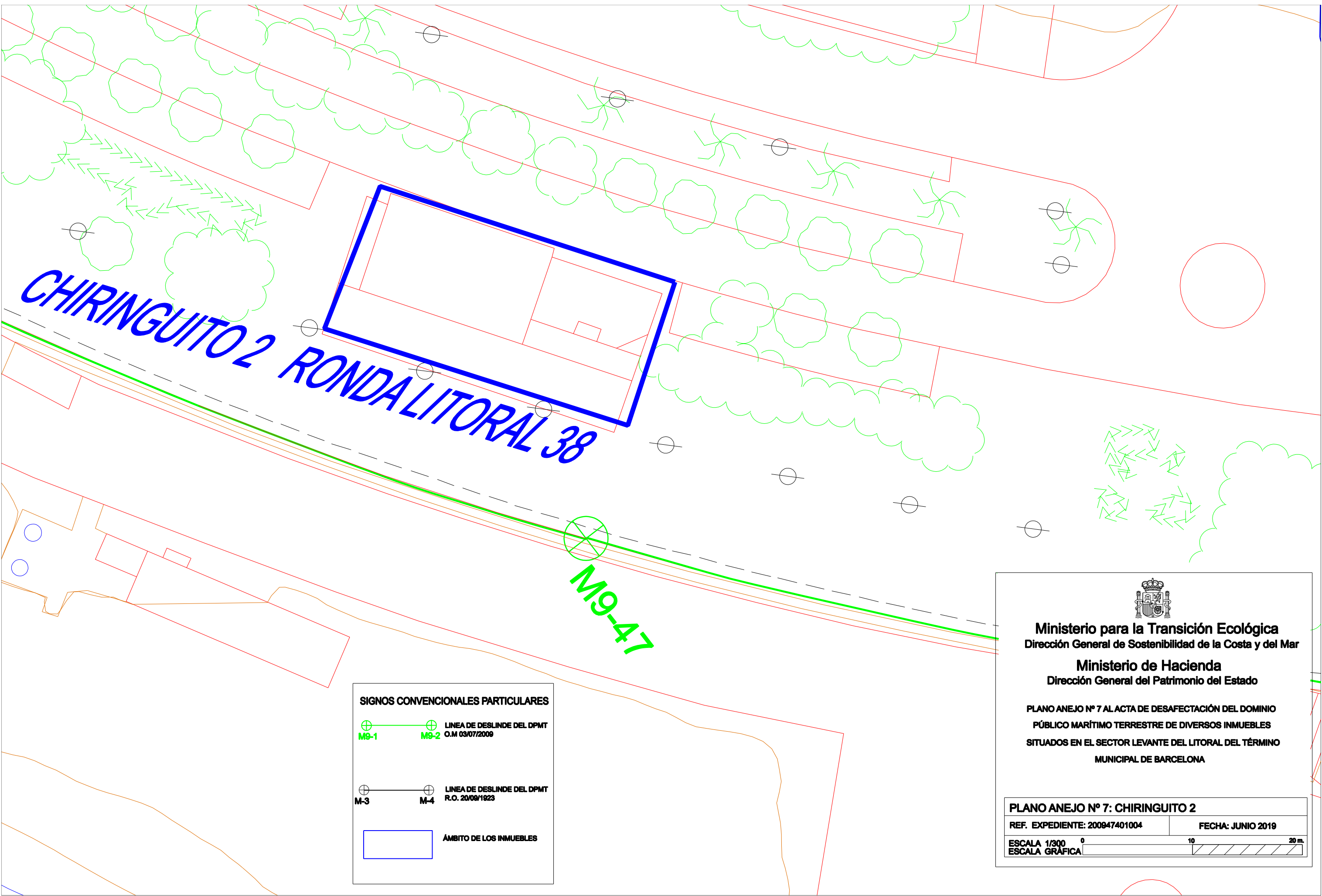


Ministerio para la Transición Ecológica
Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar

Ministerio de Hacienda
Dirección General del Patrimonio del Estado

PLANO ANEJO Nº 6 AL ACTA DE DESAFECTACIÓN DEL DOMINIO
PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE DE DIVERSOS INMUEBLES
SITUADOS EN EL SECTOR LEVANTE DEL LITORAL DEL TÉRMINO
MUNICIPAL DE BARCELONA

PLANO ANEJO Nº 6: CHIRINGUITO 1	
REF. EXPEDIENTE: 200947401004	FECHA: JUNIO 2019
ESCALA 1/300	ESCALA GRÁFICA
0	10 20 m.



SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

M9-1

M9-2

LINEA DE DESLINDE DEL DPMT
O.M 03/07/2009

M-3

M-4

LINEA DE DESLINDE DEL DPMT
R.O. 20/09/1923

ÁMBITO DE LOS INMUEBLES

Ministerio para la Transición Ecológica

Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar

Ministerio de Hacienda

Dirección General del Patrimonio del Estado

PLANO ANEJO Nº 7 ALACTA DE DESAFECTACIÓN DEL DOMINIO
PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE DE DIVERSOS INMUEBLES
SITUADOS EN EL SECTOR LEVANTE DEL LITORAL DEL TÉRMINO
MUNICIPAL DE BARCELONA

PLANO ANEJO Nº 7: CHIRINGUITO 2

REF. EXPEDIENTE: 200847401004

FECHA: JUNIO 2019

ESCALA 1/300

ESCALA GRÁFICA

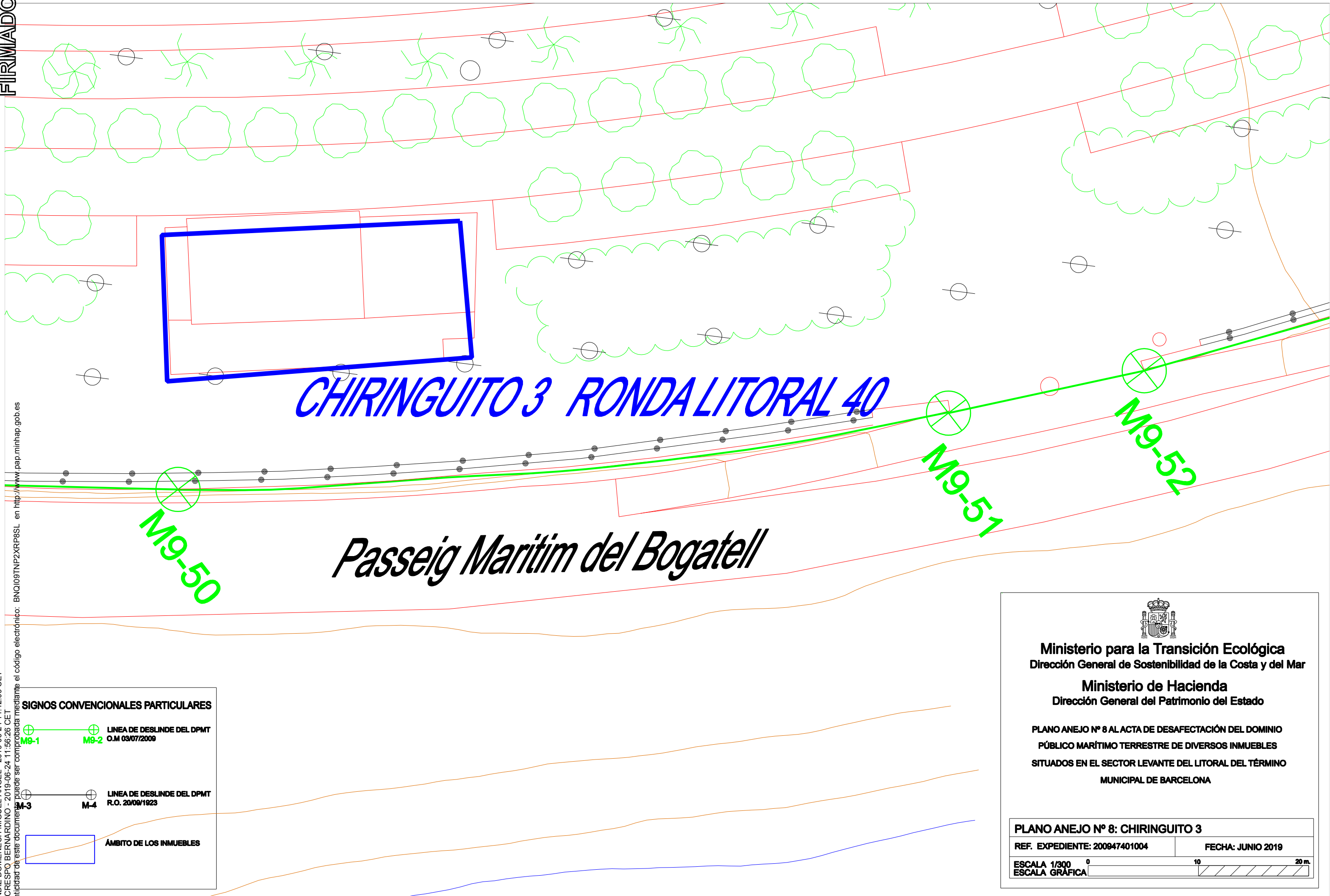
0

10





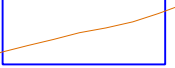
20 m.

FIRMADO

DIETA RODRIGUEZ MARIA LOURDES - 2019-06-24 11:39:28 CET
FERRANZ DOMENECH MIGUEL ANGEL - 2019-06-24 11:42:09 CET
PEREZ CRESPO BERNARDINO - 2019-06-24 11:56:26 CET
La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código electrónico: BNQI09TNP2XRP8SL en http://www.pap.minhap.gob.es



SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

		LINEA DE DESLINDE DEL DPMT O.M 03/07/2009
		LINEA DE DESLINDE DEL DPMT R.O. 20/09/1923
		ÁMBITO DE LOS INMUEBLES



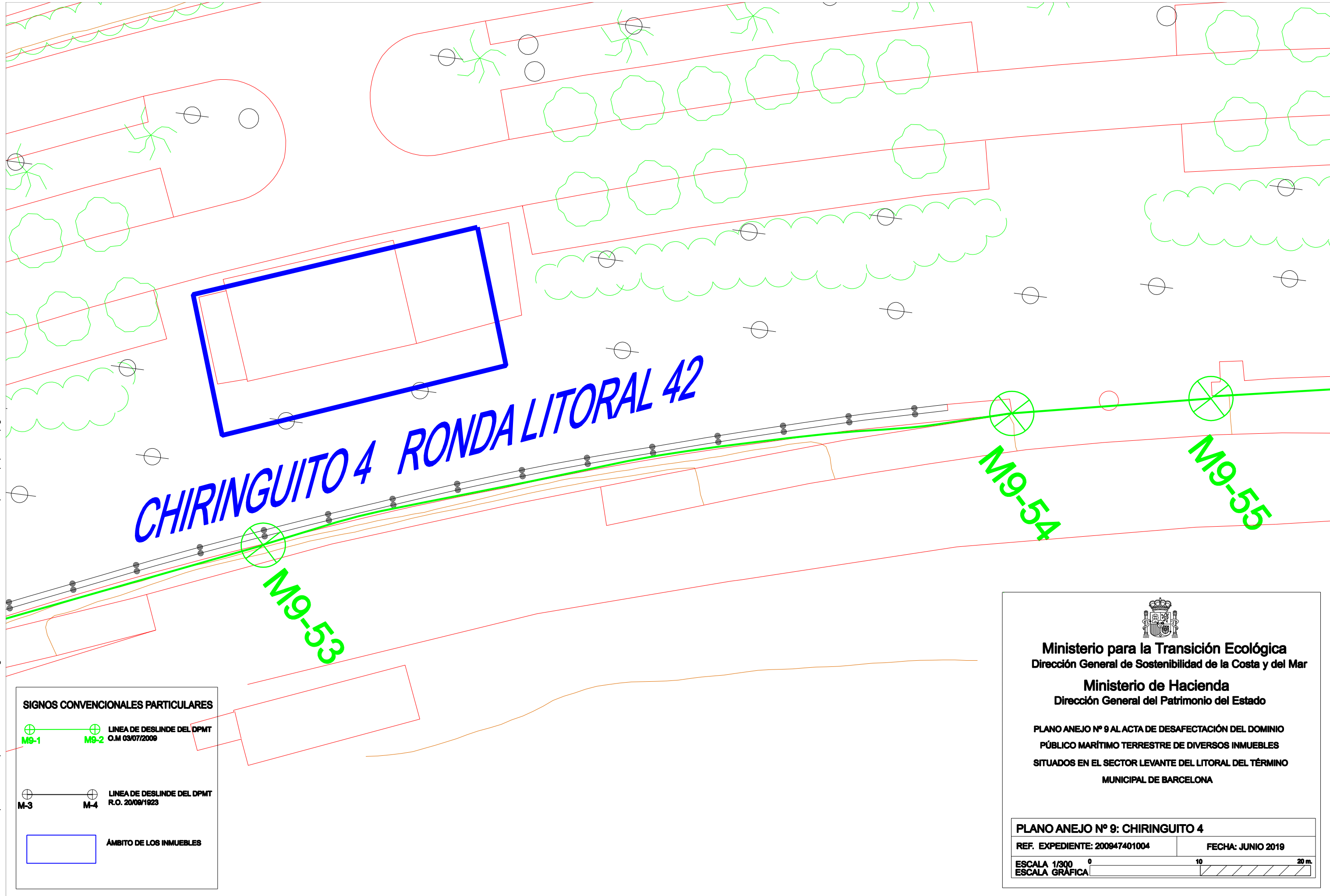
Ministerio para la Transición Ecológica
Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar

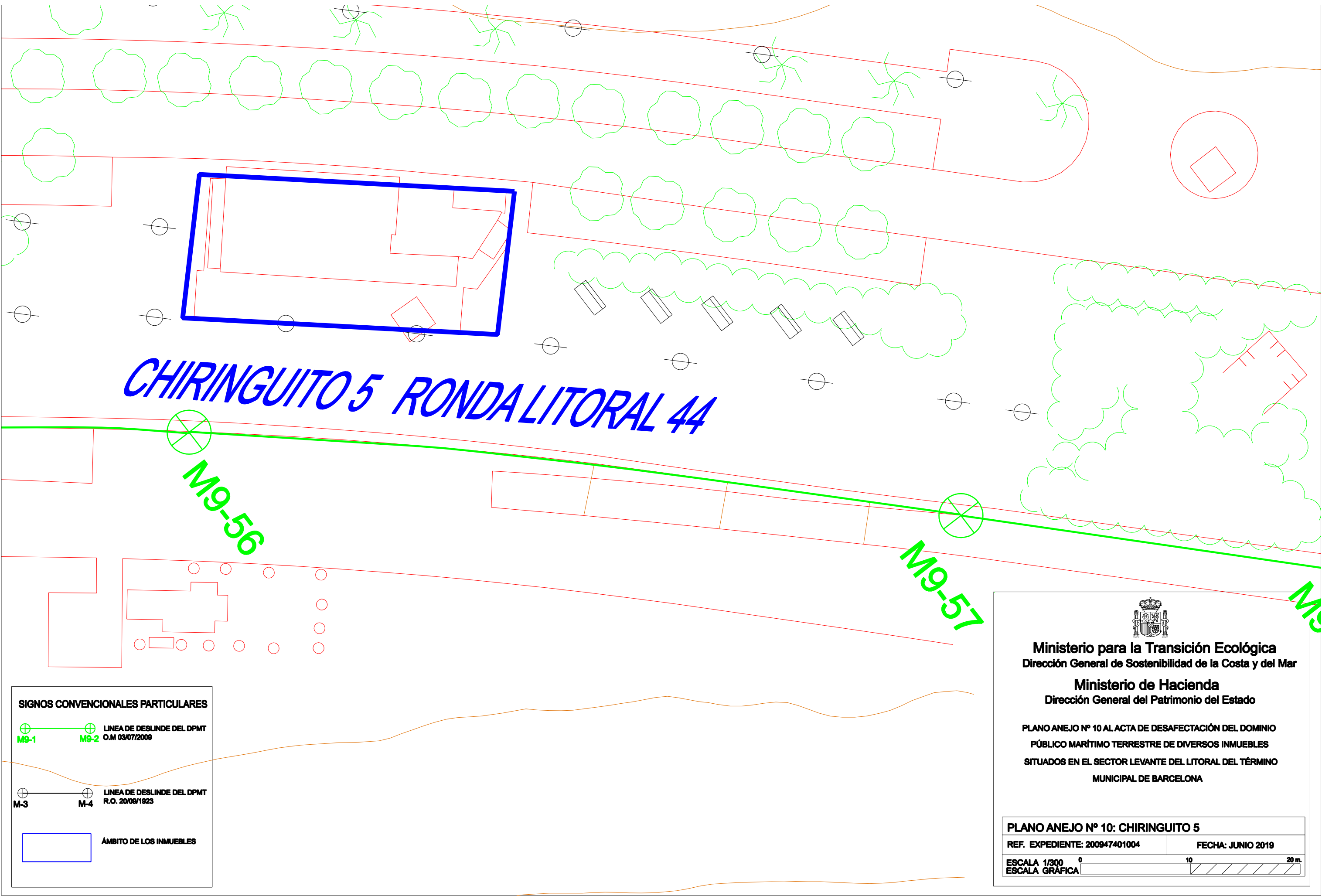
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Patrimonio del Estado

PLANO ANEJO Nº 8 AL ACTA DE DESAFECTACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE DE DIVERSOS INMUEBLES SITUADOS EN EL SECTOR LEVANTE DEL LITORAL DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE BARCELONA

PLANO ANEJO Nº 8: CHIRINGUITO 3	
REF. EXPEDIENTE: 200947401004	FECHA: JUNIO 2019
ESCALA 1/300	ESCALA GRÁFICA









Ministerio para la Transición Ecológica
Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar

Ministerio de Hacienda
Dirección General del Patrimonio del Estado

PLANO ANEJO Nº 10 AL ACTA DE DESAFECTACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE DE DIVERSOS INMUEBLES SITUADOS EN EL SECTOR LEVANTE DEL LITORAL DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE BARCELONA

PLANO ANEJO Nº 10: CHIRINGUITO 5

REF. EXPEDIENTE: 200947401004

FECHA: JUNIO 2019

ESCALA 1/300

ESCALA GRÁFICA

0

10

20 m.

HOTEL ARTS



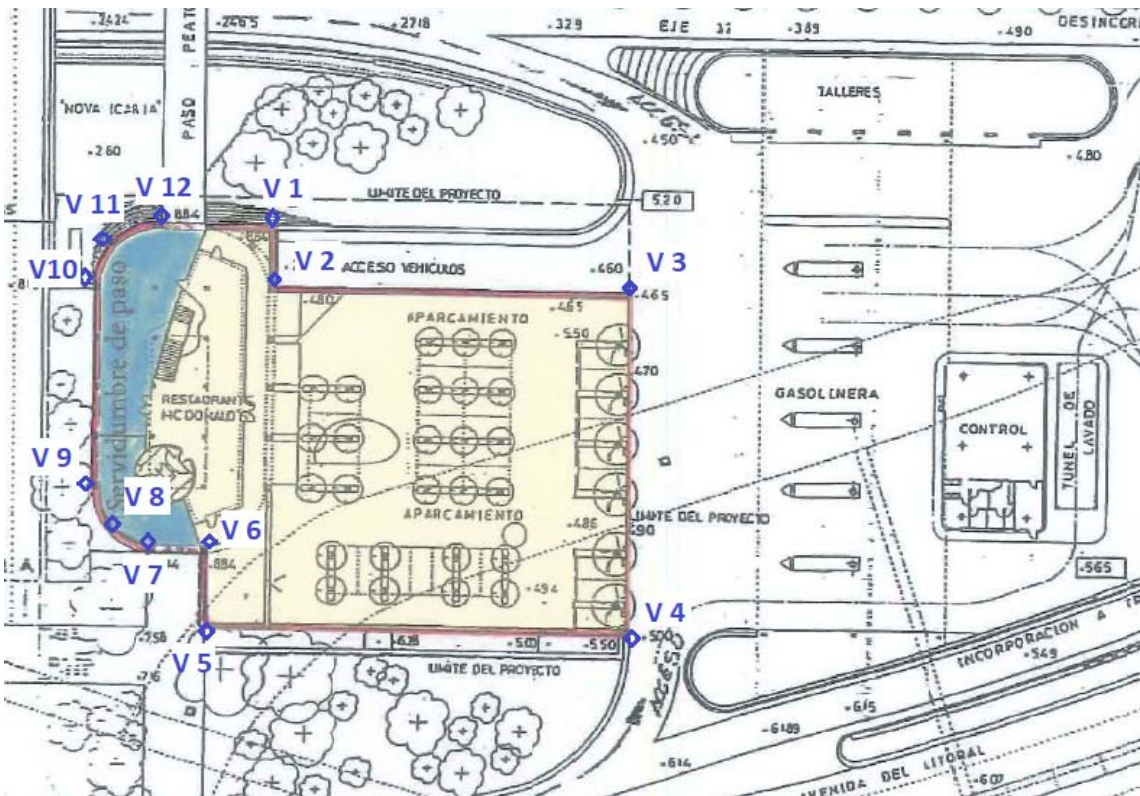
VÉRTICES EN COORDENADAS UTM ETRS89 HUSO 31		
Línea V8 – V9 – V1 coincidente con deslinde administrativo		
V1	X = 432.847,17	Y = 4.582.019,31
V2	X = 432.950,92	Y = 4.581.912,45
V3	X = 432.943,22	Y = 4.581.879,67
V4	X = 432.927,65	Y = 4.581.899,00
V5	X = 432.787,12	Y = 4.581.762,81
V6	X = 432.766,50	Y = 4.581.784,68
V7	X = 432.862,02	Y = 4.581.878,75
V8	X = 432.797,10	Y = 4.581.940,12
V9	X = 432.823,70	Y = 4.581.978,64



Línea V4 – V5 coincidente con trazado de deslinde

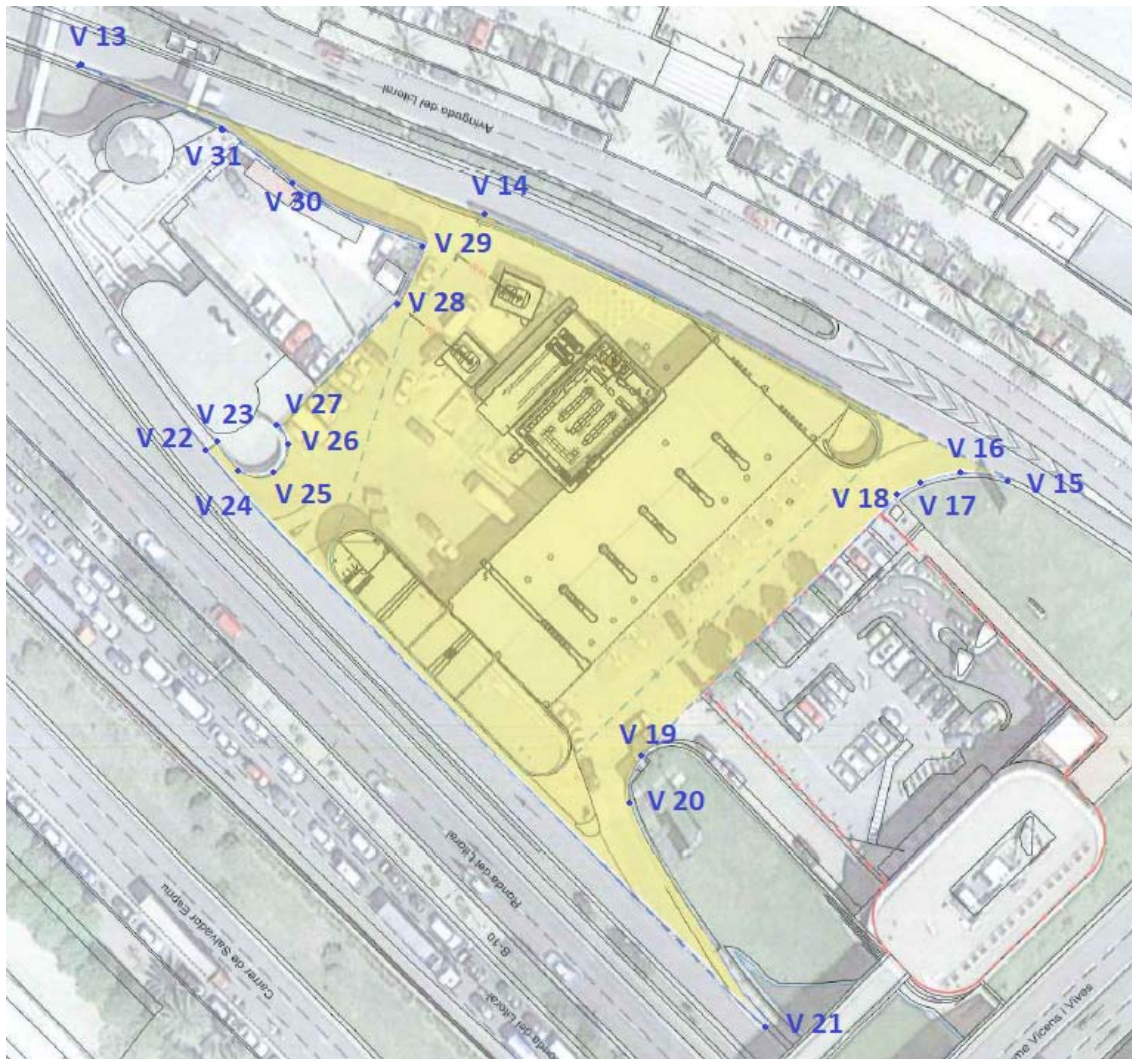
V1	X = 432.966,41	Y = 4.582.180,00
V2	X = 432.978,64	Y = 4.582.137,54
V3	X = 432.898,49	Y = 4.582.058,02
V4	X = 432.884,70	Y = 4.582.072,30
V5	X = 432.936,20	Y = 4.582.139,70

MCDONALD'S Y GASOLINERA



VÉRTICES EN COORDENADAS UTM ETRS89 HUSO 31		
V1	X = 433.417,24	Y = 4.582.673,52
V2	X = 433.421,01	Y = 4.582.669,25
V3	X = 433.448,17	Y = 4.582.695,58
V4	X = 433.472,37	Y = 4.582.669,67
V5	X = 433.440,34	Y = 4.582.649,18
V6	X = 433.440,68	Y = 4.582.649,20
V7	X = 433.430,27	Y = 4.582.639,45
V8	X = 433.427,34	Y = 4.582.638,36
V9	X = 433.421,19	Y = 4.582.639,87
V10	X = 433.407,22	Y = 4.582.656,64
V11	X = 433.405,68	Y = 4.582.660,45
V12	X = 433.406,95	Y = 4.582.664,24





VÉRTICES EN COORDENADAS UTM ETRS89 HUSO 31		
V13	X = 433.534,27	Y = 4.582.780,41
V14	X = 433.513,35	Y = 4.582.724,58
V15	X = 433.477,36	Y = 4.582.651,75
V16	X = 433.478,32	Y = 4.582.658,00
V17	X = 433.476,59	Y = 4.582.664,83
V18	X = 433.474,60	Y = 4.582.667,64
V19	X = 433.439,16	Y = 4.582.704,04
V20	X = 433.433,35	Y = 4.582.706,11
V21	X = 433.402,55	Y = 4.582.686,00

V22	X = 433.480,86	Y = 4.582.763,70
V23	X = 433.481,30	Y = 4.582.762,58
V24	X = 433.476,31	Y = 4.582.757,04
V25	X = 433.477,63	Y = 4.582.753,68
V26	X = 433.481,87	Y = 4.582.751,63
V27	X = 433.484,36	Y = 4.582.753,61
V28	X = 433.502,80	Y = 4.582.735,35
V29	X = 433.510,17	Y = 4.582.732,38
V30	X = 433.517,05	Y = 4.582.748,18
V31	X = 433.526,60	Y = 4.582.762,61

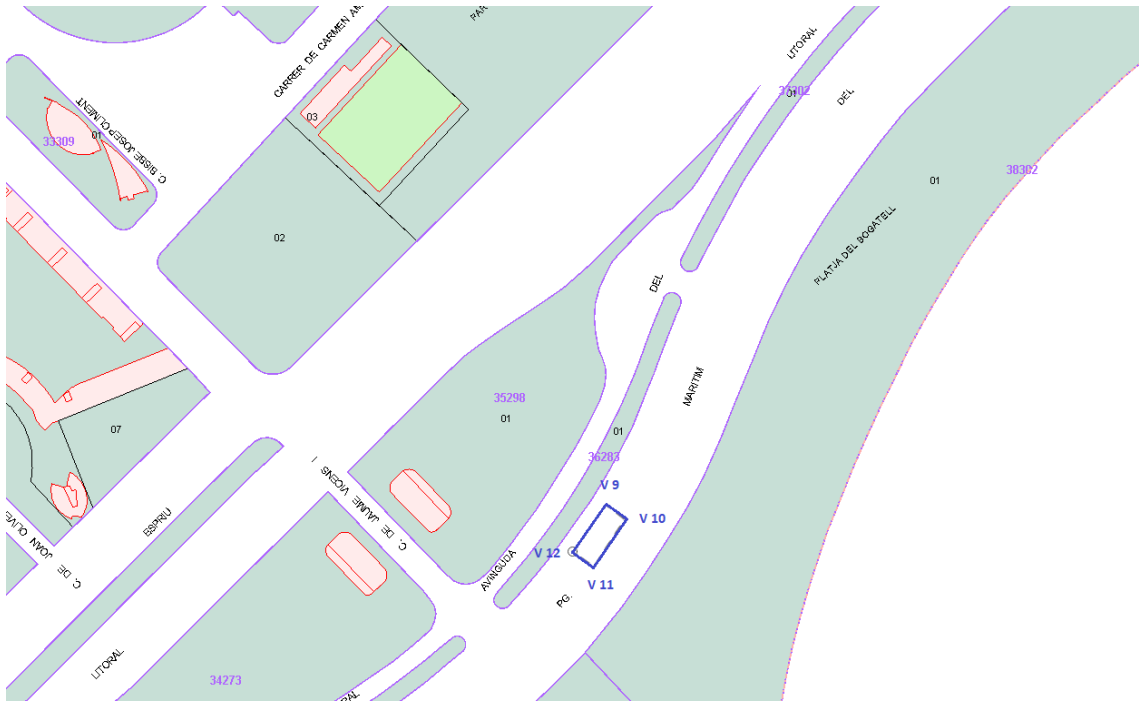


VÉRTICES EN COORDENADAS UTM ETRS89 USO 31		
V1	X = 433.277,89	Y = 4.582.480,94
V2	X = 433.304,02	Y = 4.582.493,66
V3	X = 433.309,52	Y = 4.582.482,10
V4	X = 433.283,17	Y = 4.582.469,84



VÉRTICES EN COORDENADAS UTM ETRS89 USO 31		
V5	X = 433.420,40	Y = 4.582.554,08
V6	X = 433.428,15	Y = 4.582.542,73
V7	X = 433.404,34	Y = 4.582.526,19
V8	X = 433.397,16	Y = 4.582.538,11

CHIRINGUITO 3 – RONDA LITORAL 40

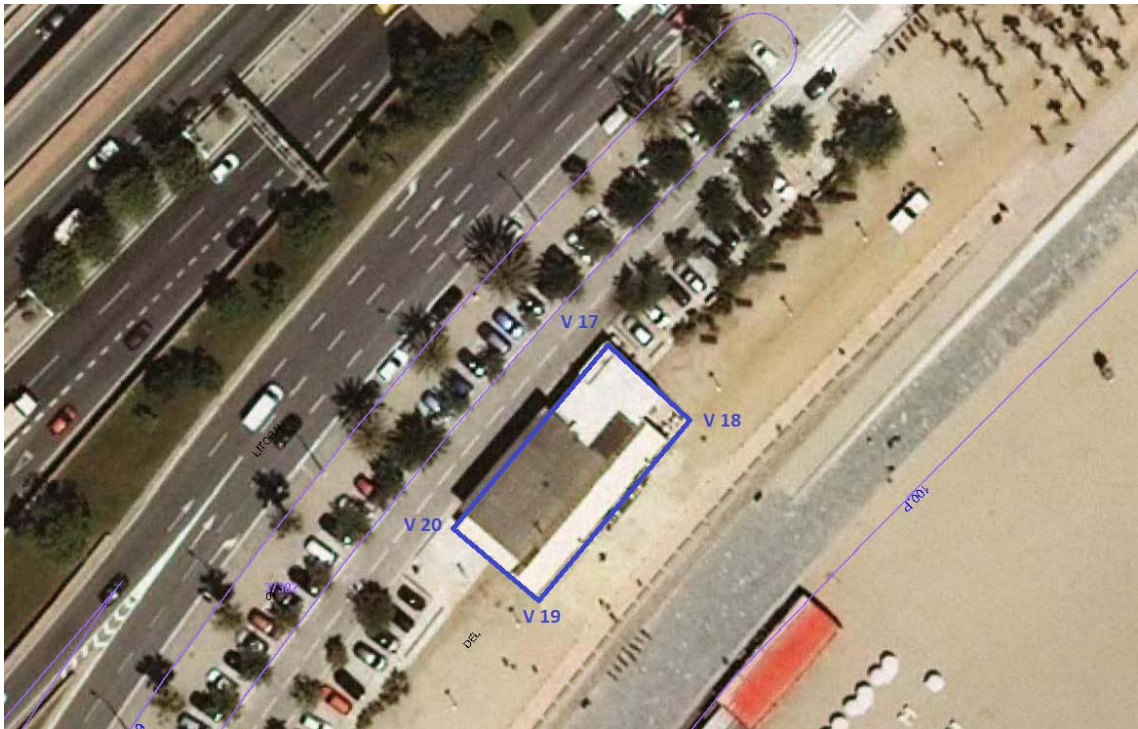


VÉRTICES EN COORDENADAS UTM ETRS89 USO 31		
V9	X = 433.513,12	Y = 4.582.650,08
V10	X = 433.523,59	Y = 4.582.643,39
V11	X = 433.508,47	Y = 4.582.620,18
V12	X = 433.497,67	Y = 4.582.627,87



VÉRTICES EN COORDENADAS UTM ETRS89 USO 31

V13	X = 433.566,87	Y = 4.582.764,75
V14	X = 433.578,37	Y = 4.582.759,17
V15	X = 433.567,72	Y = 4.582.734,92
V16	X = 433.556,00	Y = 4.582.740,61



VÉRTICES EN COORDENADAS UTM ETRS89 USO 31		
V17	X = 433.648,05	Y = 4.582.882,28
V18	X = 433.657,43	Y = 4.582.873,11
V19	X = 433.638,77	Y = 4.582.851,30
V20	X = 433.629,35	Y = 4.582.860,48